



**Daniel
Jacobو
Arquitecto**



Daniel Jacobo Arquitecto



*Arq. Daniel Jacobo
Director General*



Sobre nosotros

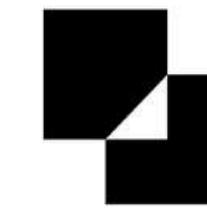
Un despacho de arquitectura fundado en la ciudad de Guadalajara, Jalisco en el año 2017 por el Arq. Daniel Jacobo.

Creando proyectos que dialogan con el contexto, reinterpretando la materialidad, formas y luz para crear **ARQUITECTURA** contemporánea de **ALTA CALIDAD**.

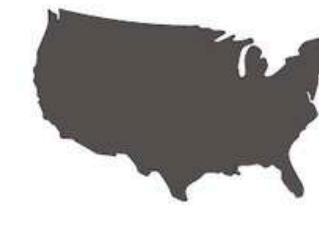
Más de **100** clientes y **150** viviendas diseñadas respaldan nuestro servicio y trabajo.



Nuestra presencia



Daniel
Jacobó
Arquitecto



ESTADOS UNIDOS



GUATEMALA



PERÚ

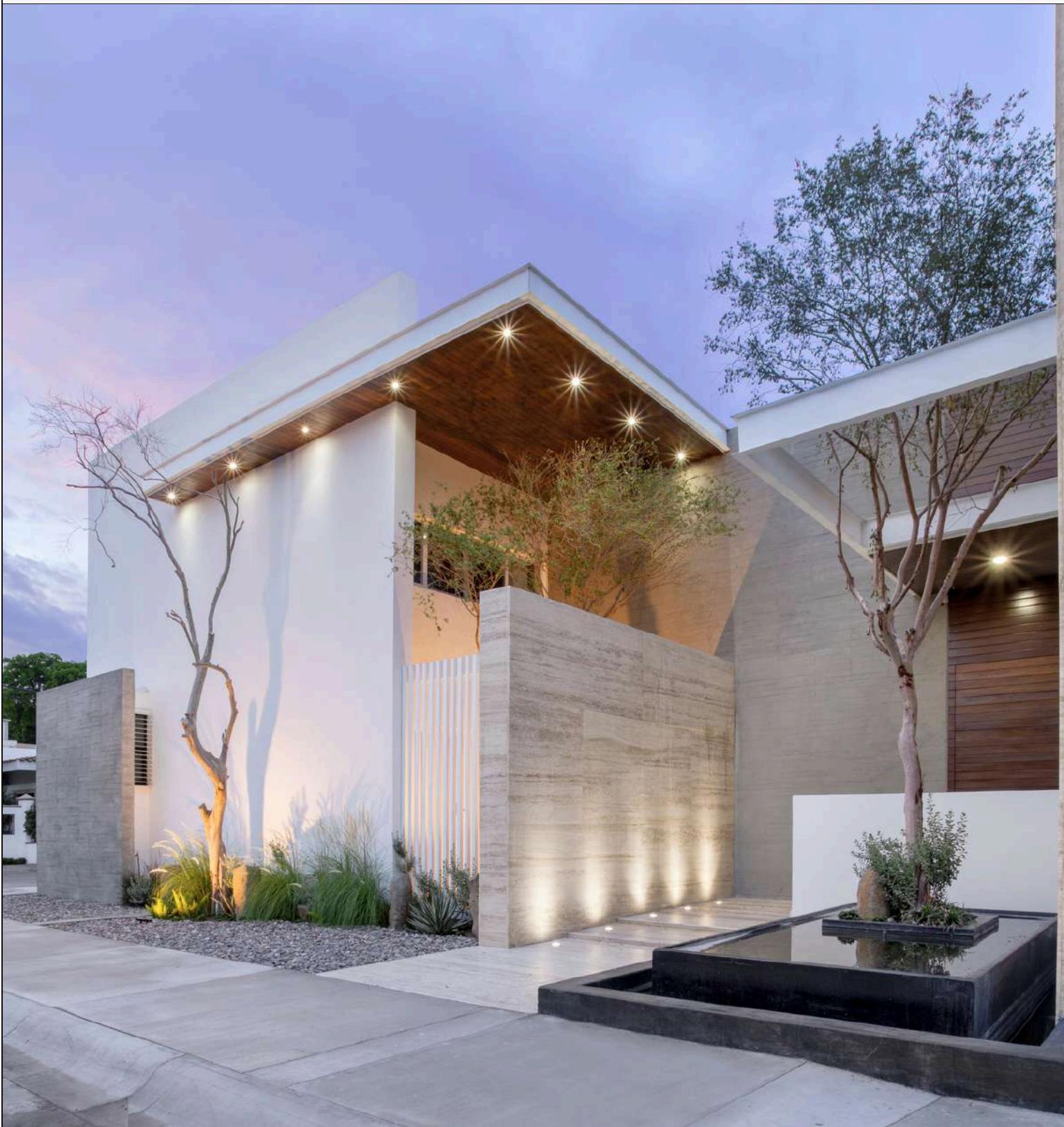
DISEÑAMOS EN
CUALQUIER CIUDAD DEL
MUNDO.

DANIEL JACOBO ARQUITECTO



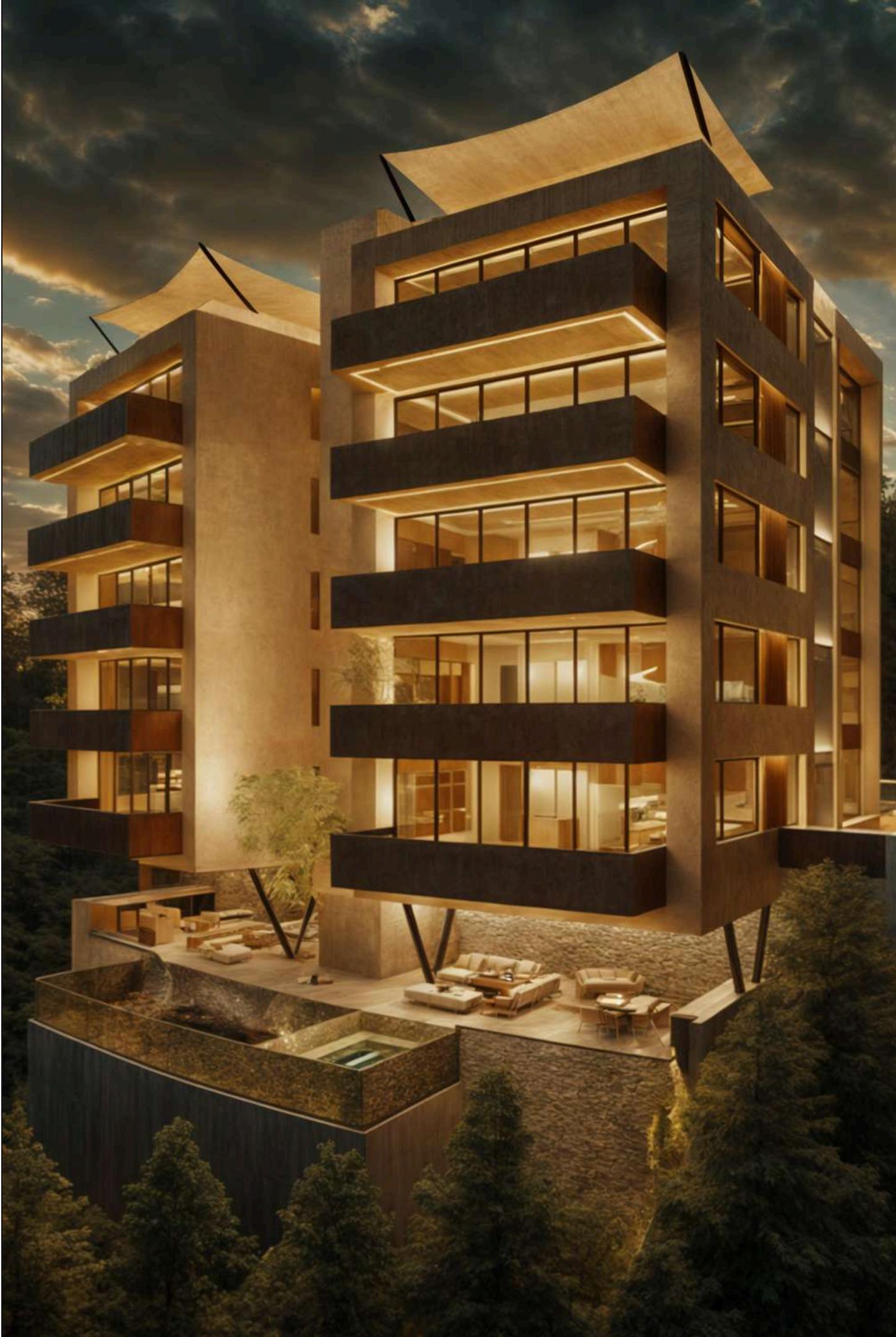
Nuestra filosofía

Portafolio de arquitectura



**"LA ARQUITECTURA DE
CALIDAD NO ESTA EN
FUNCIÓN A TAMAÑO, NI
PRESUPUESTO"**

DANIEL JACOBO



Creamos espacios que...

- Reflejan tu éxito y status.
- Reflejan tu estilo de vida y buen gusto.
- Son un refugio que protege a tu familia.
- Son un santuario que brindan tranquilidad y armonía en tu día a día.
- Te conectan con la naturaleza, te hacen disfrutar de la belleza, luz natural y vistas espectaculares.
- Que facilitan tu rutina y mejoran tu calidad de vida.
- Que aseguran que el dinero invertido se refleje en plusvalía y valor tangible.
- Que se adaptan exactamente a tu estilo de vida y necesidades.



Garantías



GARANTIZAMOS 100% QUE TU PROYECTO NO SE ENTREGA HASTA QUE TE ENAMORE

Nos tomamos el tiempo y la investigación de hacerte la mejor propuesta para tus gustos y necesidades, el proyecto no se entrega si no te encanta o no te funciona. Hay retroalimentación tuya en todo momento.

REVISIONES NECESARIAS SIN COSTO EXTRA

Nos podemos tomar el tiempo y revisiones necesarias hasta llegar a la propuesta ideal. Se hacen todo tipo de modificaciones y propuestas sin costo extra, siempre y cuando no indiquen un retroceso en el proceso del proyecto.

SEGUIMIENTO Y ASESORÍA

Una vez entregado el proyecto seguimos en contacto contigo para aclarar todo tipo de dudas (contigo y/o constructor, estructurista, proveedores), resolver detalles que surjan en el proceso de construcción o hacer nuevas propuestas a desafíos y cambios que vayan surgiendo en el proceso de la obra.



Garantías



TRATO 1 A 1 CON EL DIRECTOR GENERAL

Entendemos que diseñar tu hogar no es solo un proyecto más, sino una experiencia personal y única. Por eso, garantizamos que trabajarás directamente conmigo, el director general, desde la primera reunión hasta la entrega final. Sin intermediarios, sin confusiones solo un proceso claro, ágil y completamente personalizado.

VISUALIZAMOS TODOS LOS ESPACIOS DE TU PROYECTO

No dejamos nada a la imaginación. Renderizamos cada rincón importante para que veas tu hogar con total claridad antes de construirlo. Desde la fachada hasta los interiores, te entregamos imágenes realistas que te permiten tomar decisiones seguras y sin sorpresas. Así, garantizamos que el resultado final sea exactamente como lo soñaste.

RESULTADOS VISIBLES DESDE LOS PRIMEROS DIAS

Sabemos que quieres ver avances rápidos. Por eso, en 1 a 2 semanas tendrás las primeras propuestas visuales de tu proyecto. Desde el inicio, verás cómo tus ideas toman forma con planos y renders que te permitirán visualizar el diseño y hacer ajustes oportunos. Así, garantizamos un proceso ágil, claro y emocionante.



Metodología



ETAPA 1

Entrevista con cliente para definir necesidades, intereses, variables contextuales y gustos.

ETAPA 2

Propuesta Conceptual.
Se presenta la primer distribución con volumetría 3D.
Hay retroalimentación del cliente.

ETAPA 3

Propuesta Arquitectónica.
Se presentan modificaciones, planos detallados y renders fotorealistas.
Hay retroalimentación del cliente.

ETAPA 4

Propuesta Ejecutiva.
Se presentan detalles e instalaciones ejecutivas, así como la especificación de todos los elementos del proyecto.
Hay retroalimentación del Cliente.

ETAPA 5

Planos de Permisos / revisión con fraccionamiento.
Entrega de proyecto.



Entregables



A) PROYECTO CONCEPTUAL

- Programa Arquitectónico Definivo.
- Memoria Expositiva del Concepto.
- Esquema Funcional (Plantas Básicas).
- Imagen Conceptual (Volumen 3D)

B) PROYECTO ARQUITECTÓNICO

- Plantas, Cortes y Fachadas a escala.
- Plano de Permisos.
- Modelo 3D detallado.
- Renders Fotorrealistas.

C) PROYECTO EJECUTIVO

- Plano de Instalaciones Especiales (A/A y Ductos).
- Planos de Herrería, Carpintería, Vidrio y Aluminio.
- Planos de Albañilería y Acabados .
- Planos de Gas.
- Planos Hidro - Sanitarios.
- Plano Eléctrico / Voz y Datos.
- Proyecto y plano de Iluminación.



Extensiones de diseño



RECORRIDO
VIRTUAL
\$10,000

RENDERS
(PAQUETE
COMPLETO)
\$15,000

PAISAJISMO Y
PALETA
VEGETAL
\$15,000

GUÍAS DE
SUPERVISIÓN Y
PERMISOS
\$10,000

RENDERS
PLANTAS 3D
\$15,000

BROCHURE DE
VENTA
\$5,000



Experiencias



EXPERIENCIA

"VISIÓN EN PAPEL"

INCLUYE: A + B

EXPERIENCIA

"CASA HECHA A LA
MEDIDA"

INCLUYE: A + B + C

EXPERIENCIA

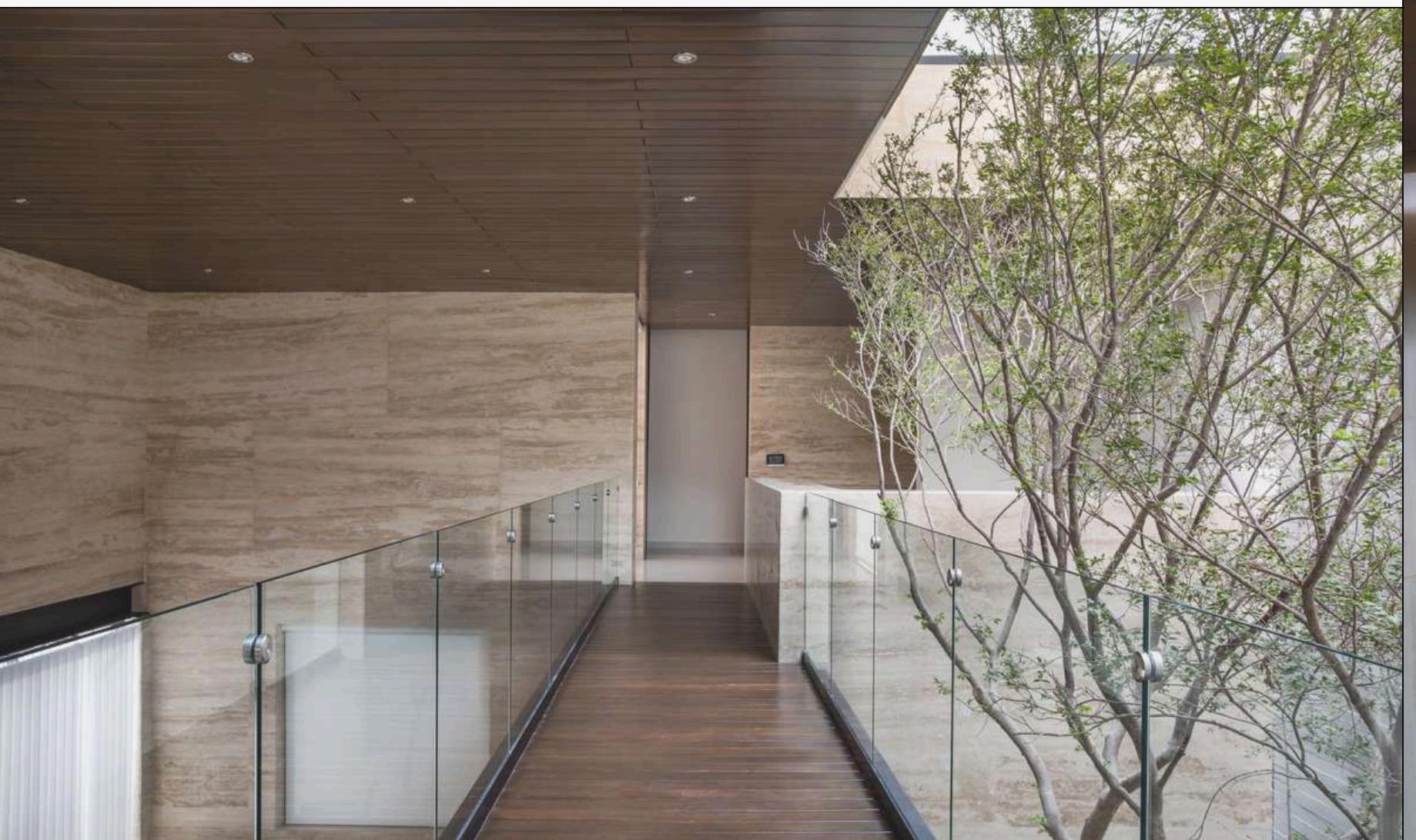
"CONCIERGE
RESIDENCIAL"

INCLUYE: A + B + C +
EXTENSIONES DE DISEÑO



Vivienda Chapultepec

Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 600 m² y 680 m² de construcción.
Construcción en 2022.





Vivienda Imala

Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa.
Terreno de 10,000 m² y 370 m² de construcción.
Construcción en 2024.





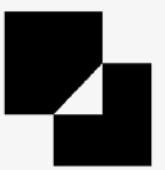
Depas Isla

Vivienda Vertical en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.

Terreno de 136 m² y 420 m² de construcción.

Construcción en 2023.

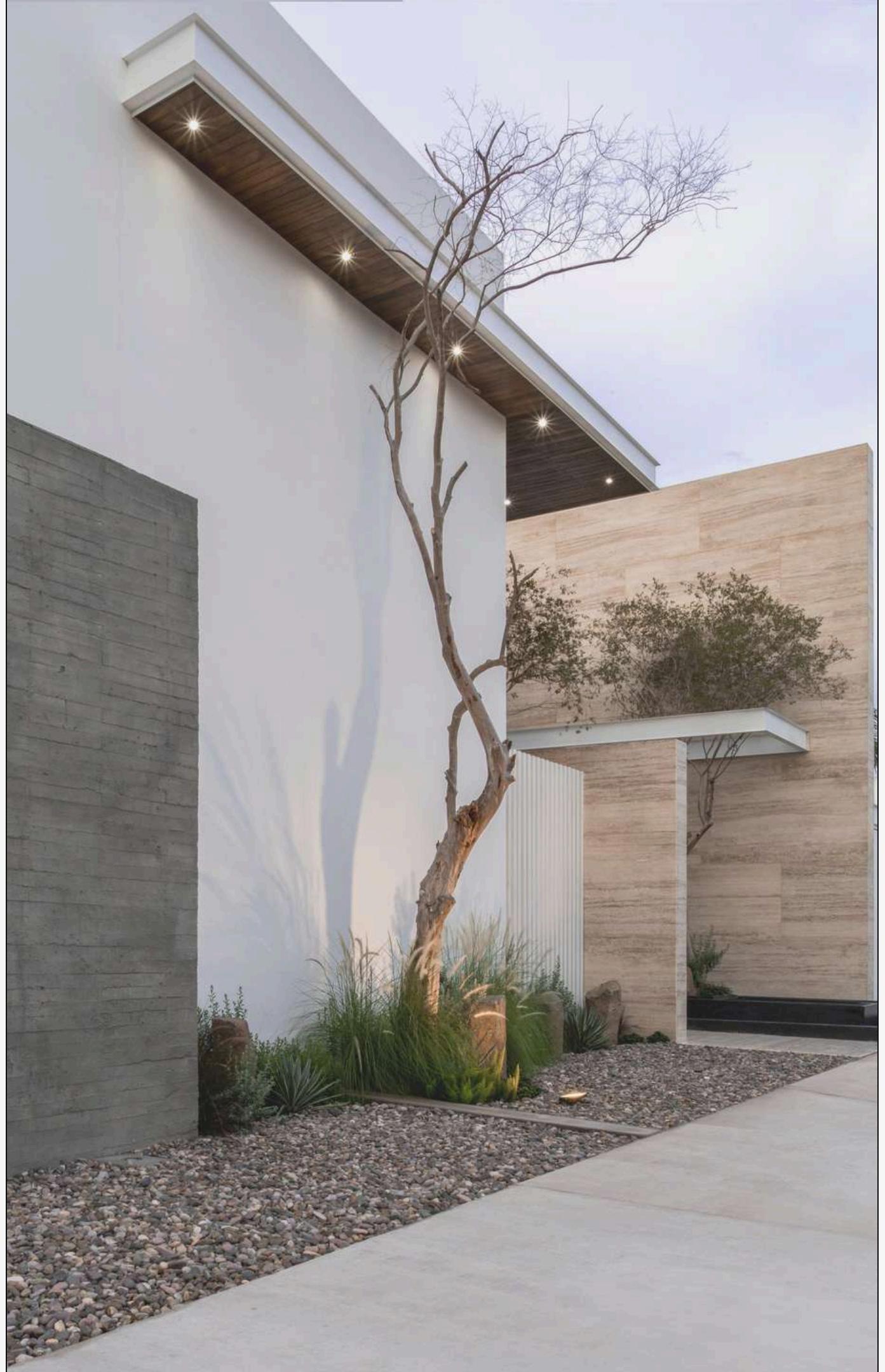




Vivienda SA-154

Vivienda Comercial en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 300 m² y 210 m² de construcción.
Construcción en 2023.

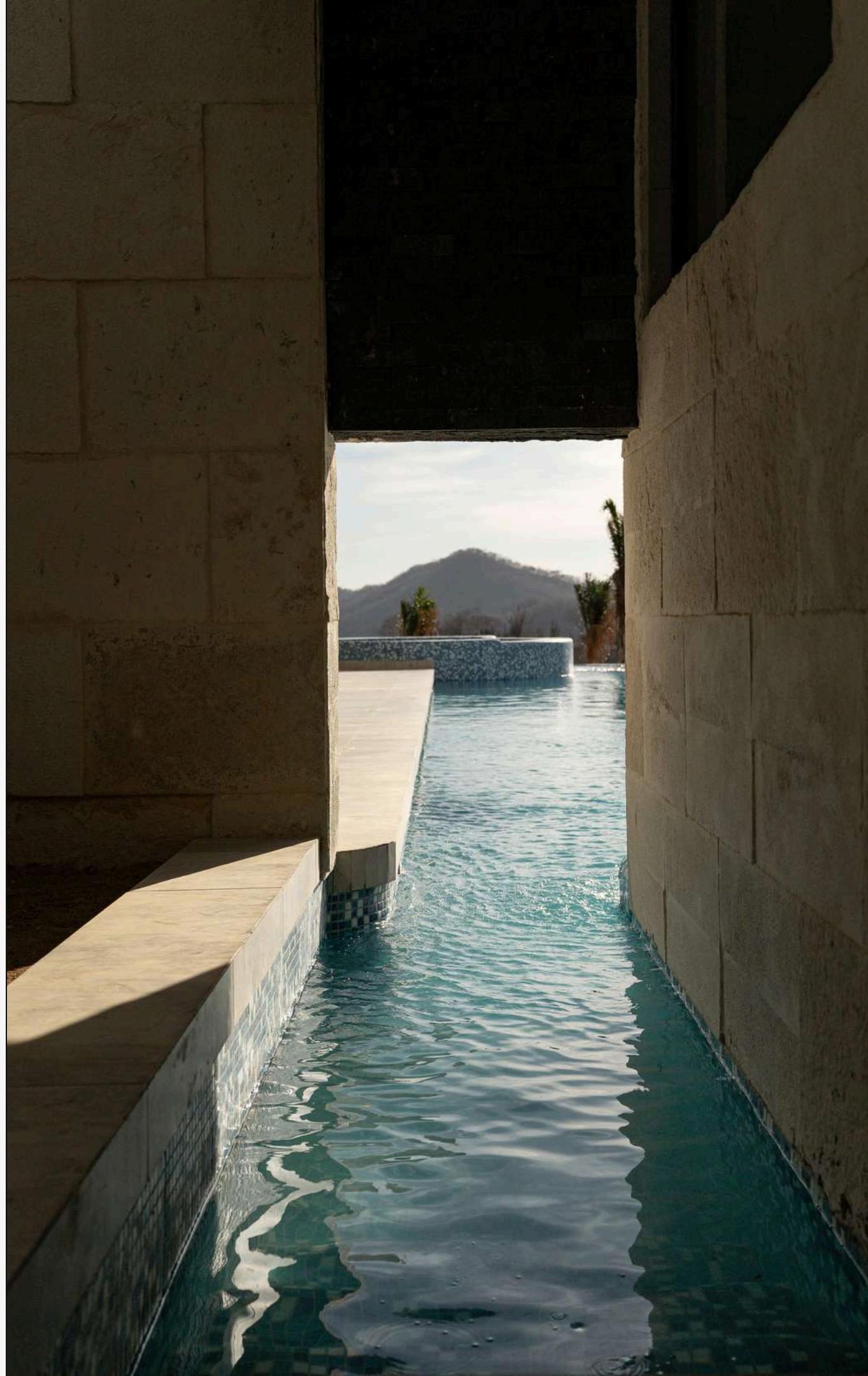




Vivienda Chapultepec

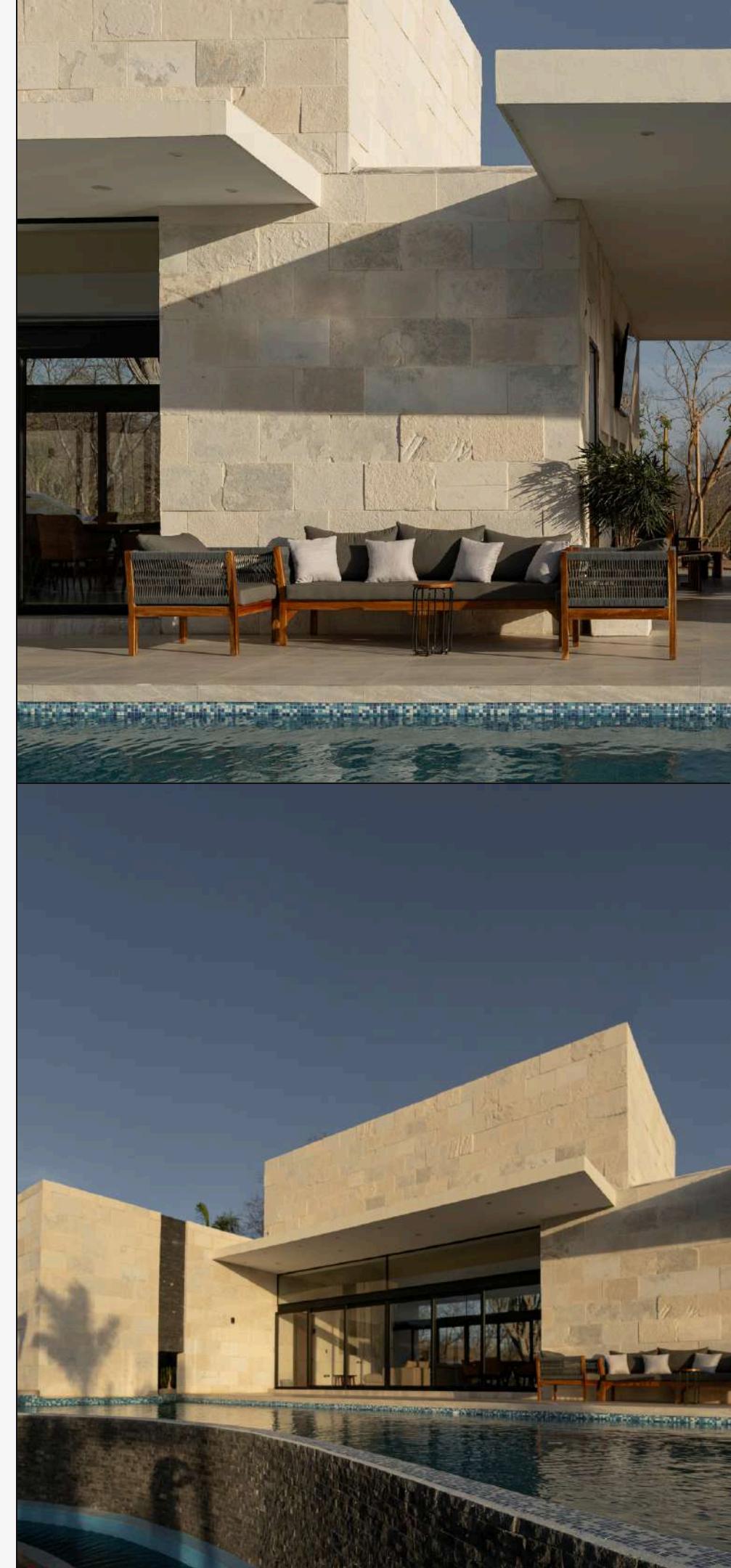
Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 600 m² y 680 m² de construcción.
Construcción en 2022.

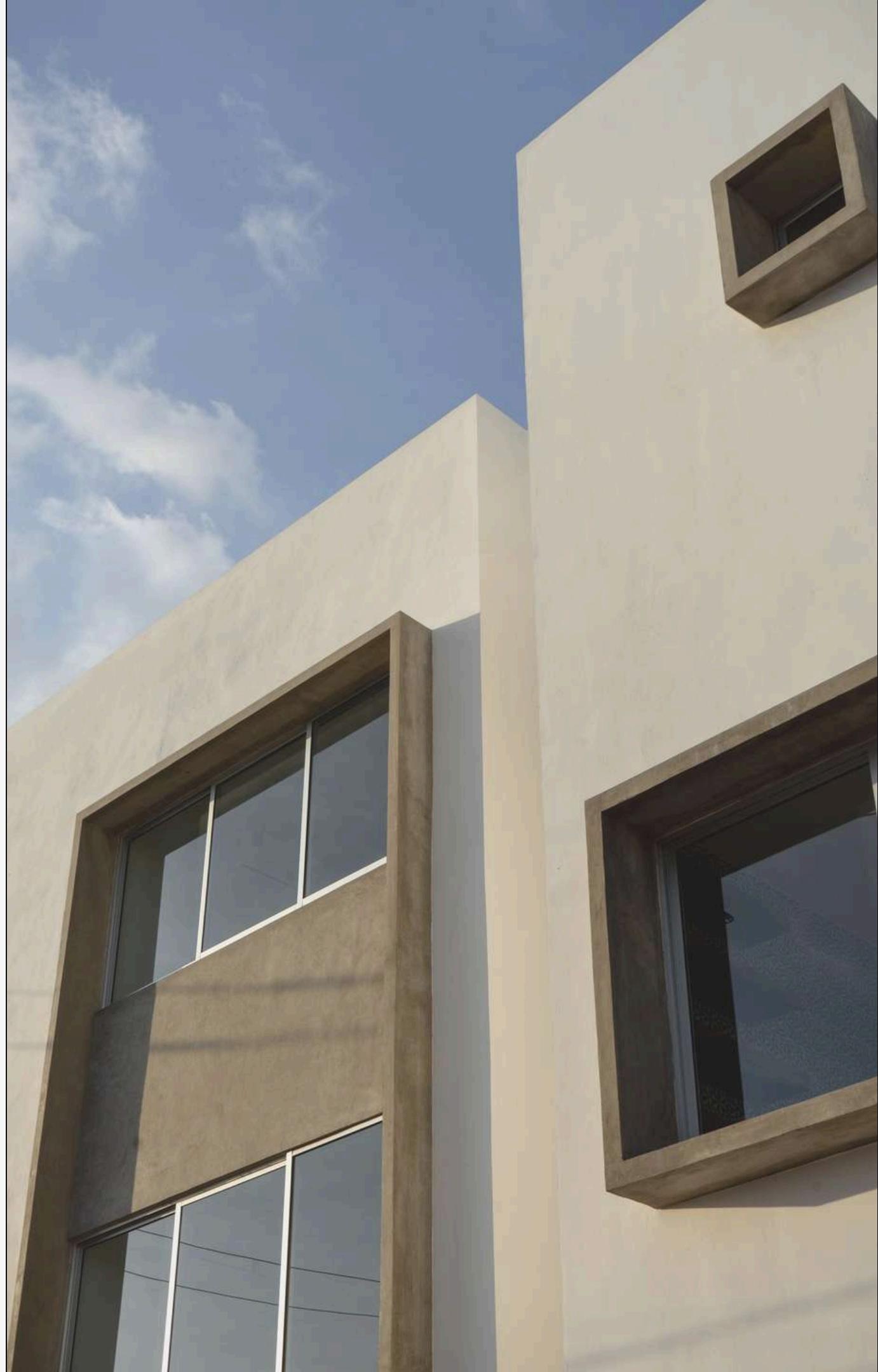




Vivienda Imala

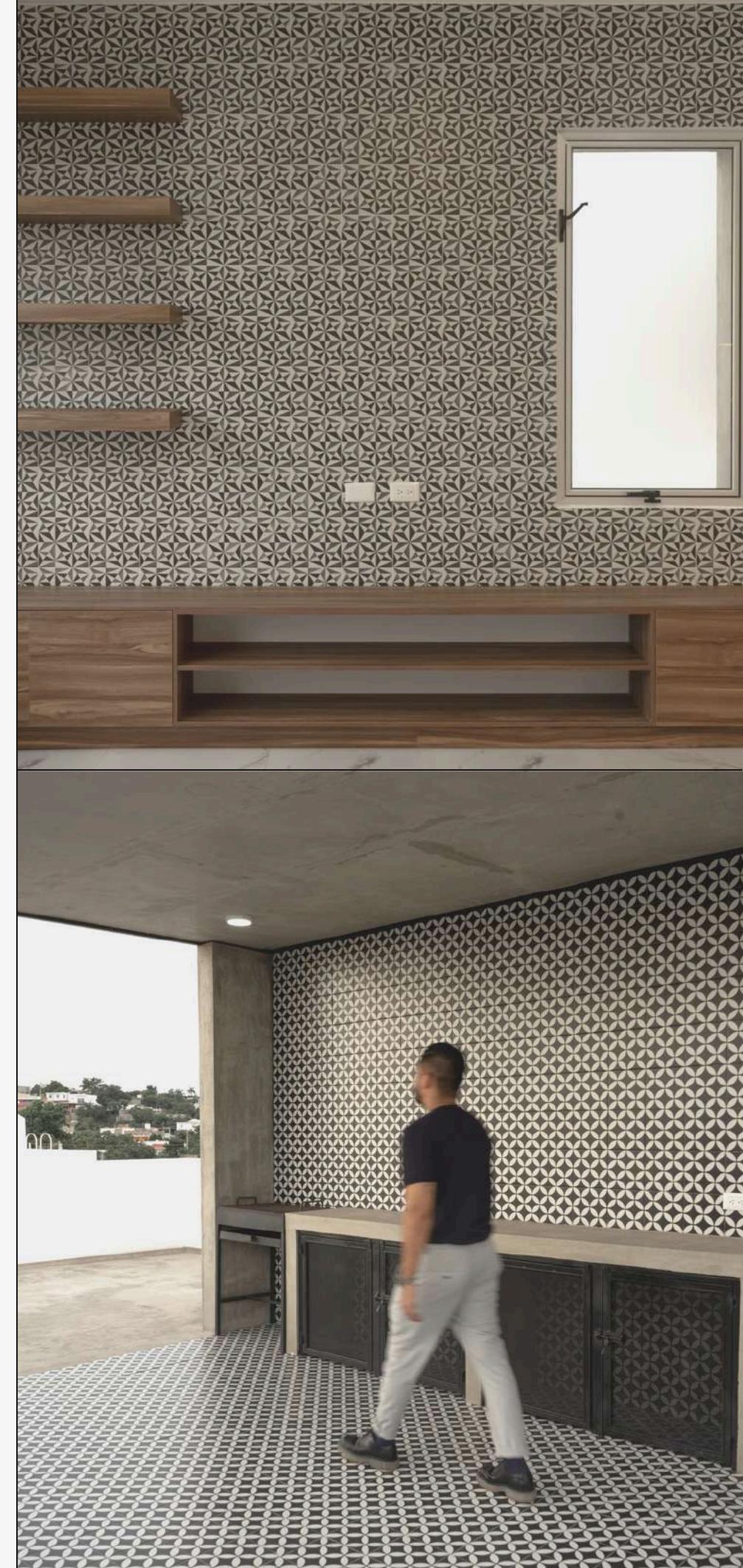
Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa. Terreno de 10,000 m² y 370 m² de construcción. Construcción en 2024.

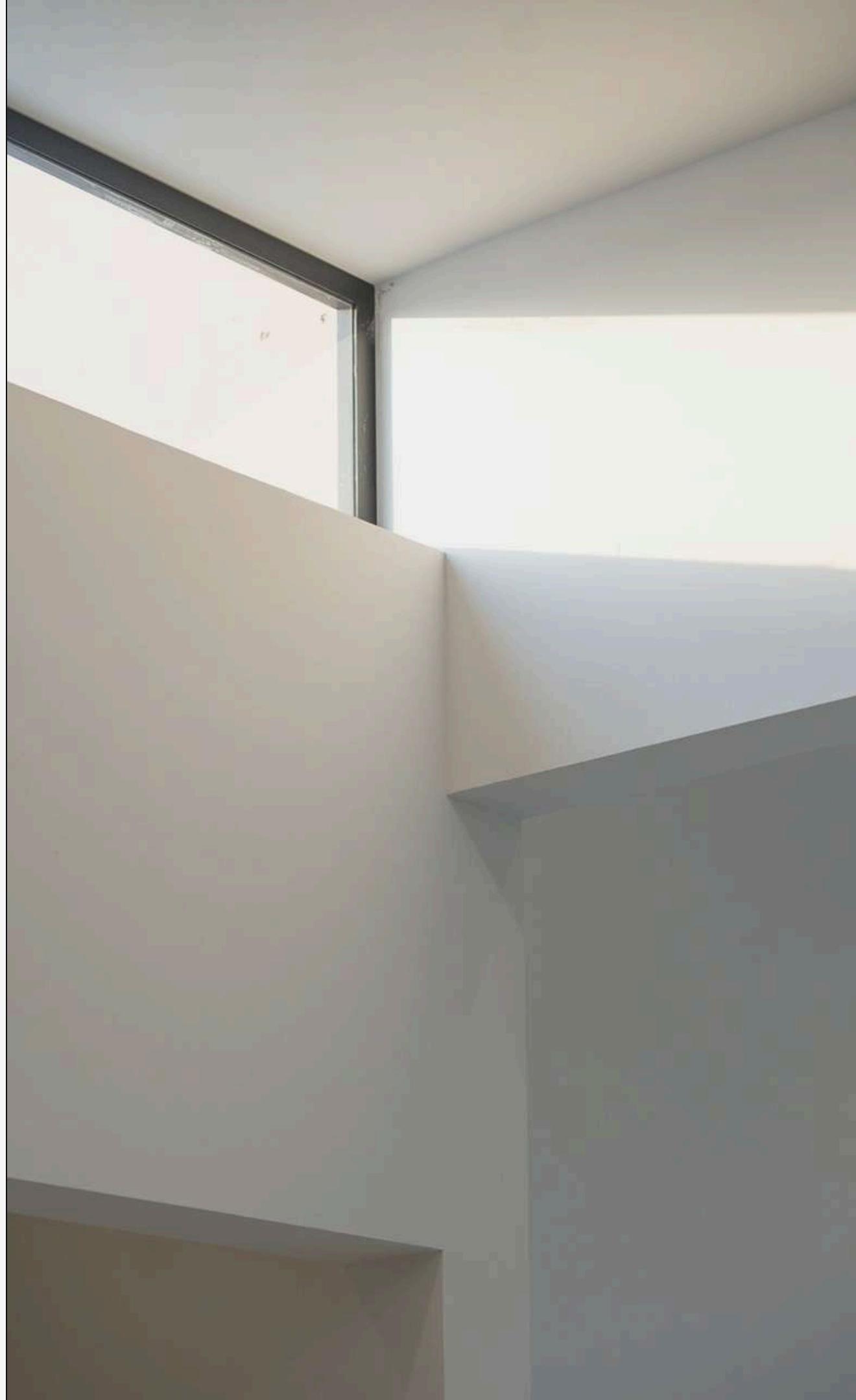




Depas Isla

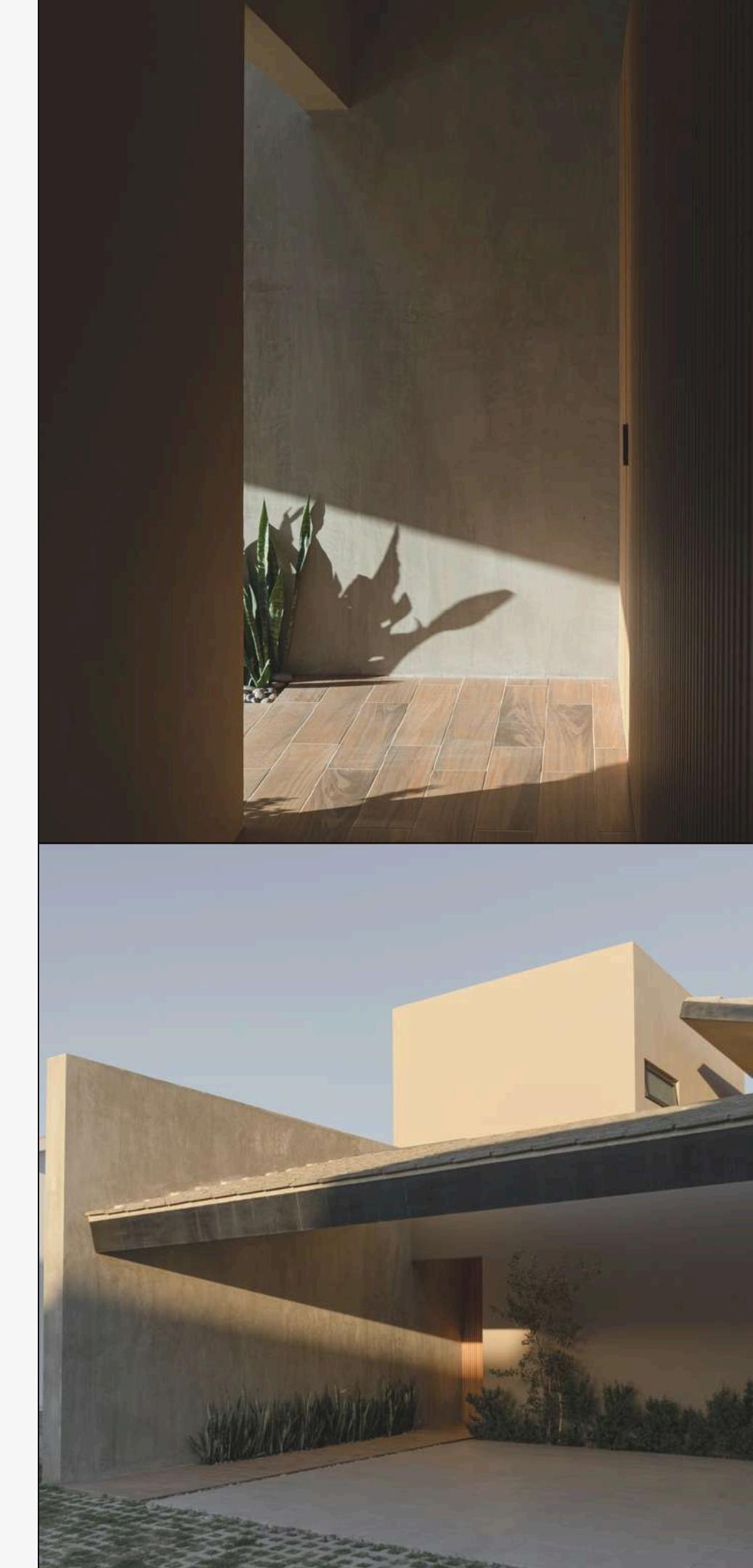
Vivienda Vertical en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 136 m² y 420 m² de construcción.
Construcción en 2023.





SA-154

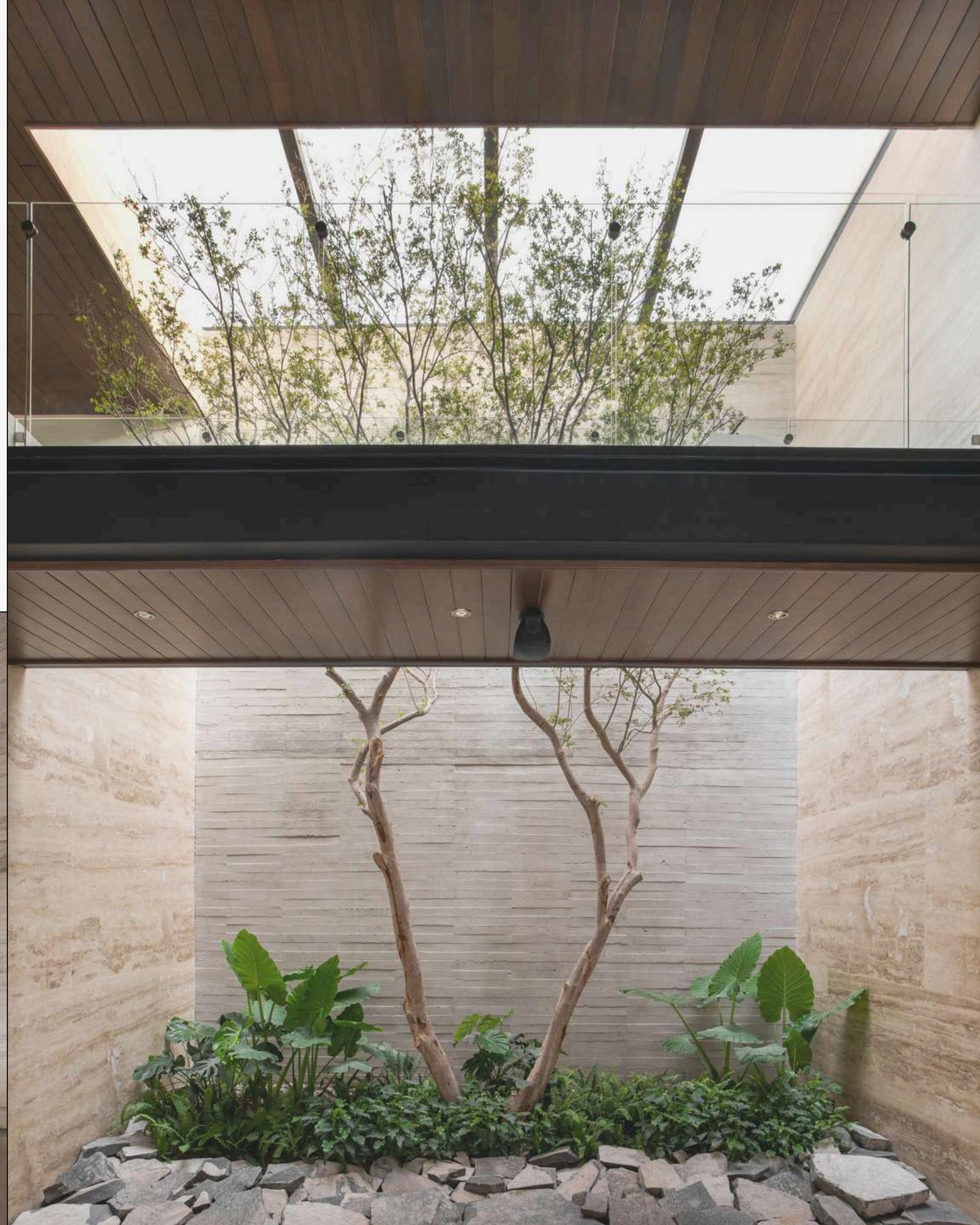
Vivienda Comercial en la
ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 300 m² y 210
m² de construcción.
Construcción en 2023.





Vivienda Chapultepec

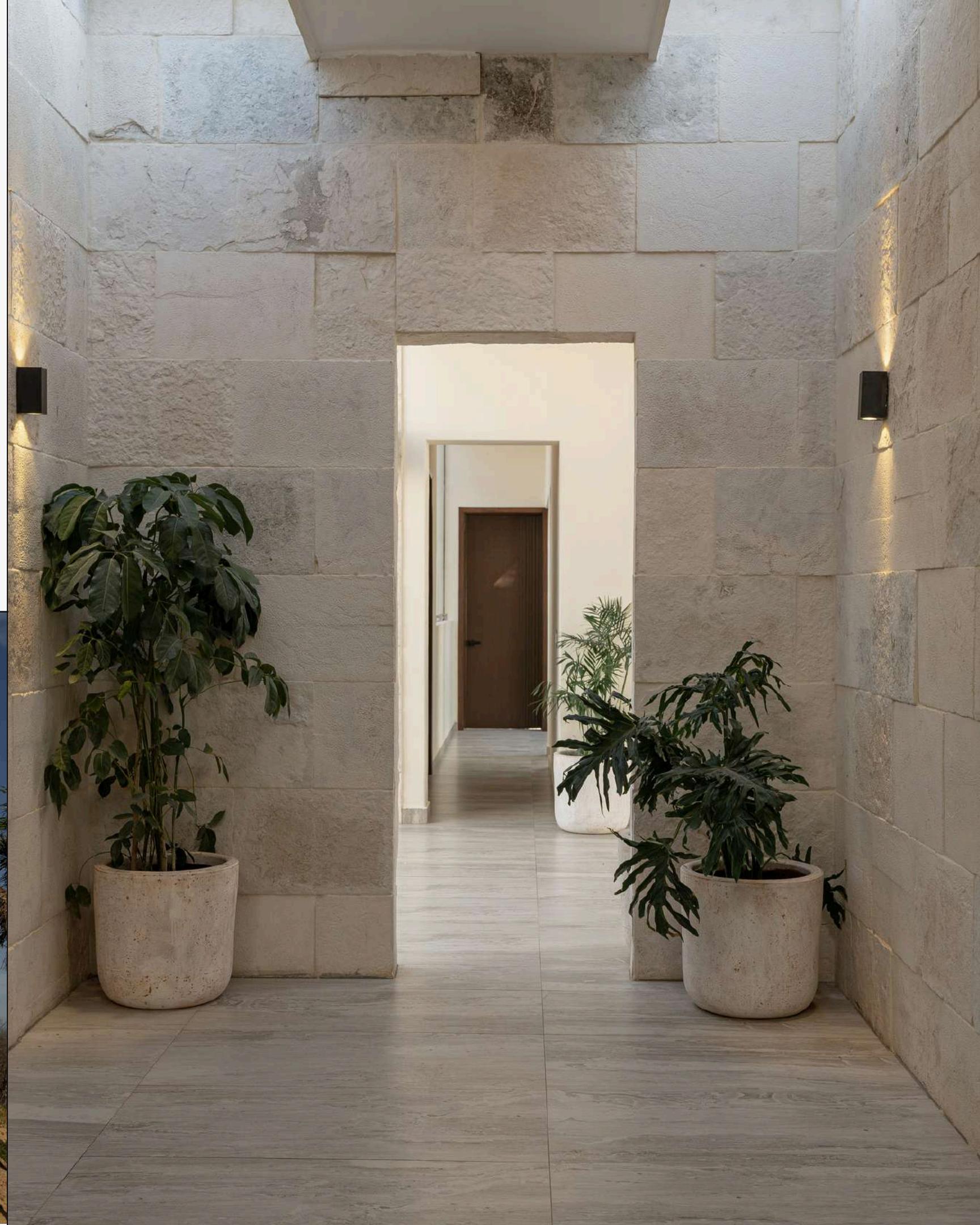
Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 600 m² y 680 m² de construcción.
Construcción en 2022





Vivienda Imala

Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa.
Terreno de 10,000 m² y 370 m² de construcción.
Construcción en 2024.





Depas Isla

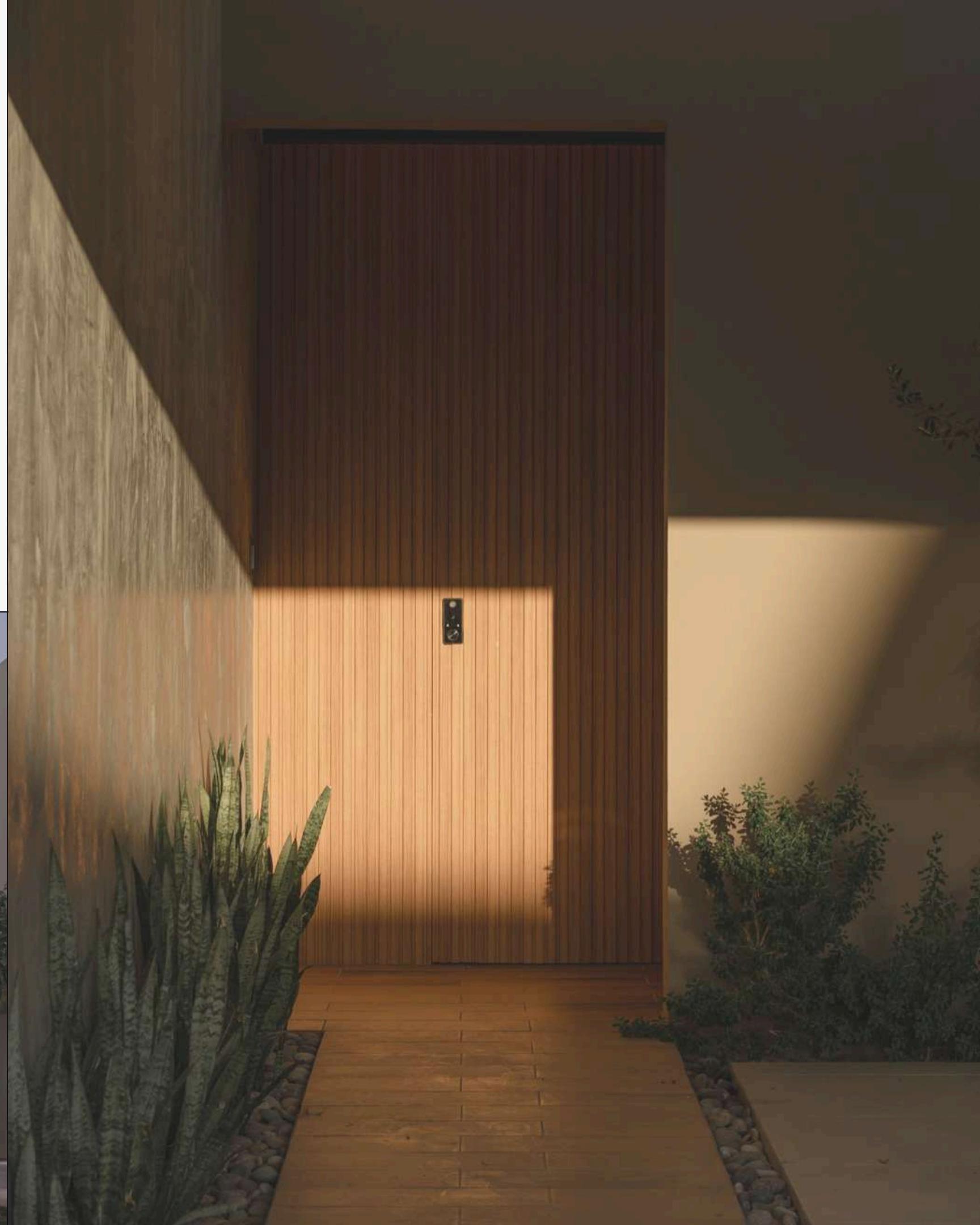
Vivienda Vertical en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 136 m² y 420 m² de construcción.
Construcción en 2023.





Vivienda SA-154

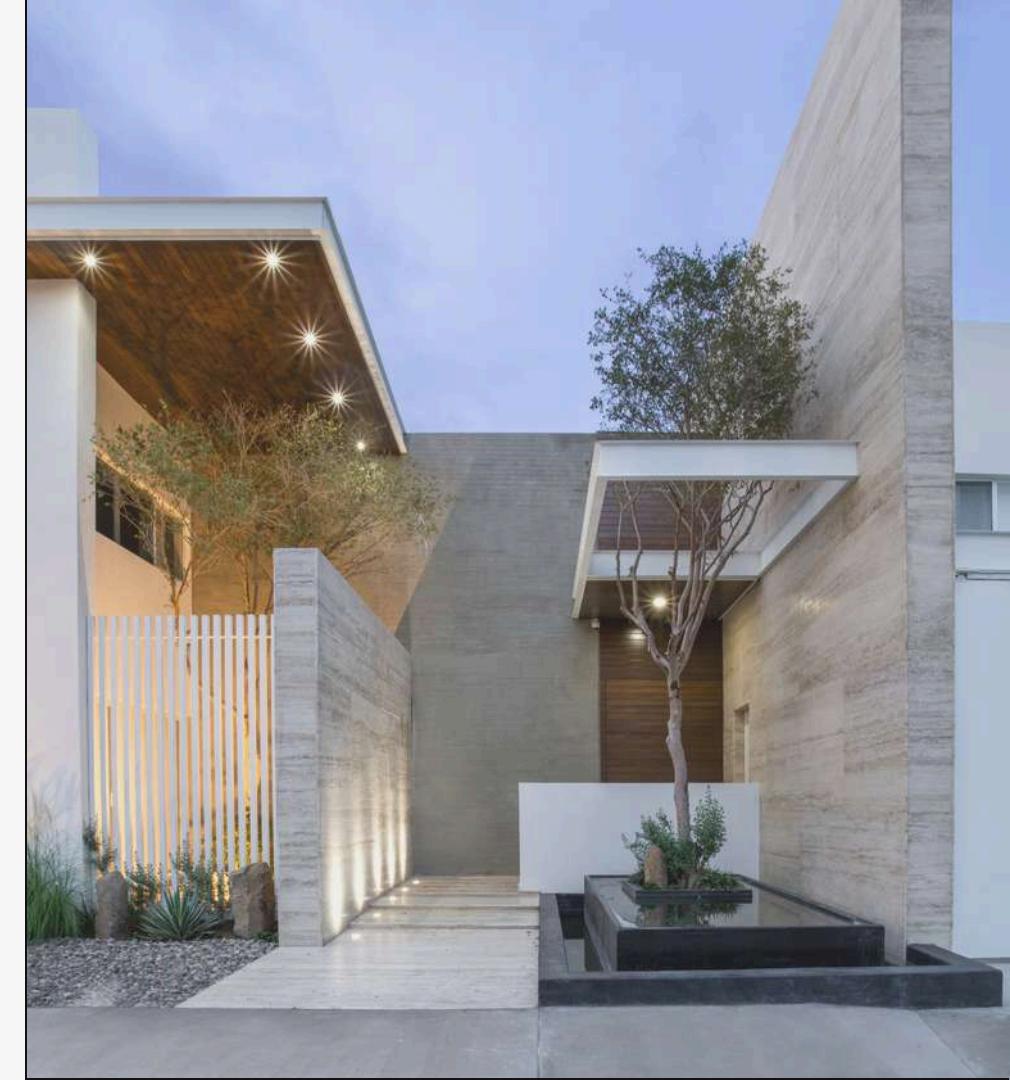
Vivienda Comercial en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 300 m² y 210 m² de construcción.
Construcción en 2023.

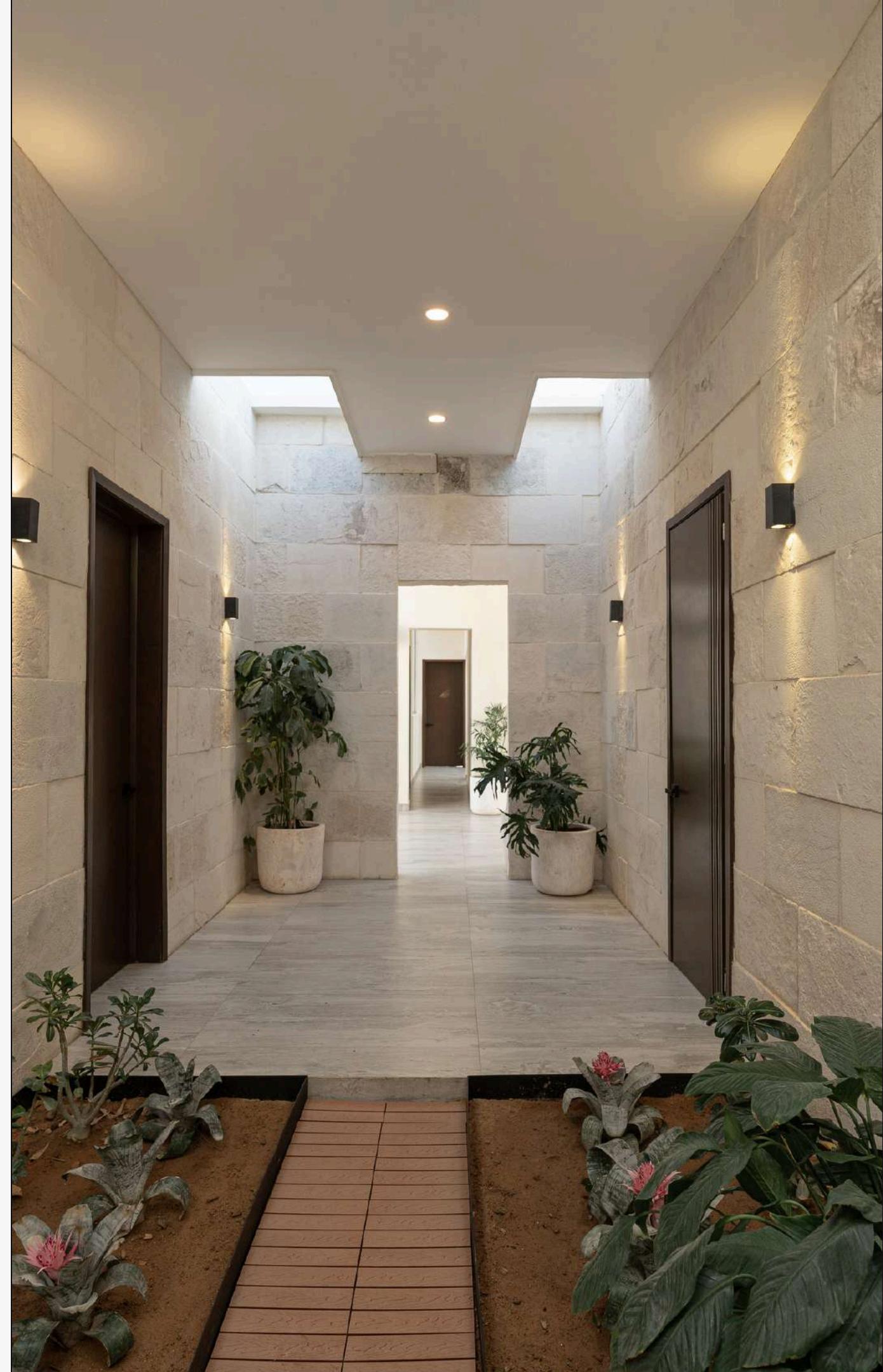




Vivienda Chapultepec

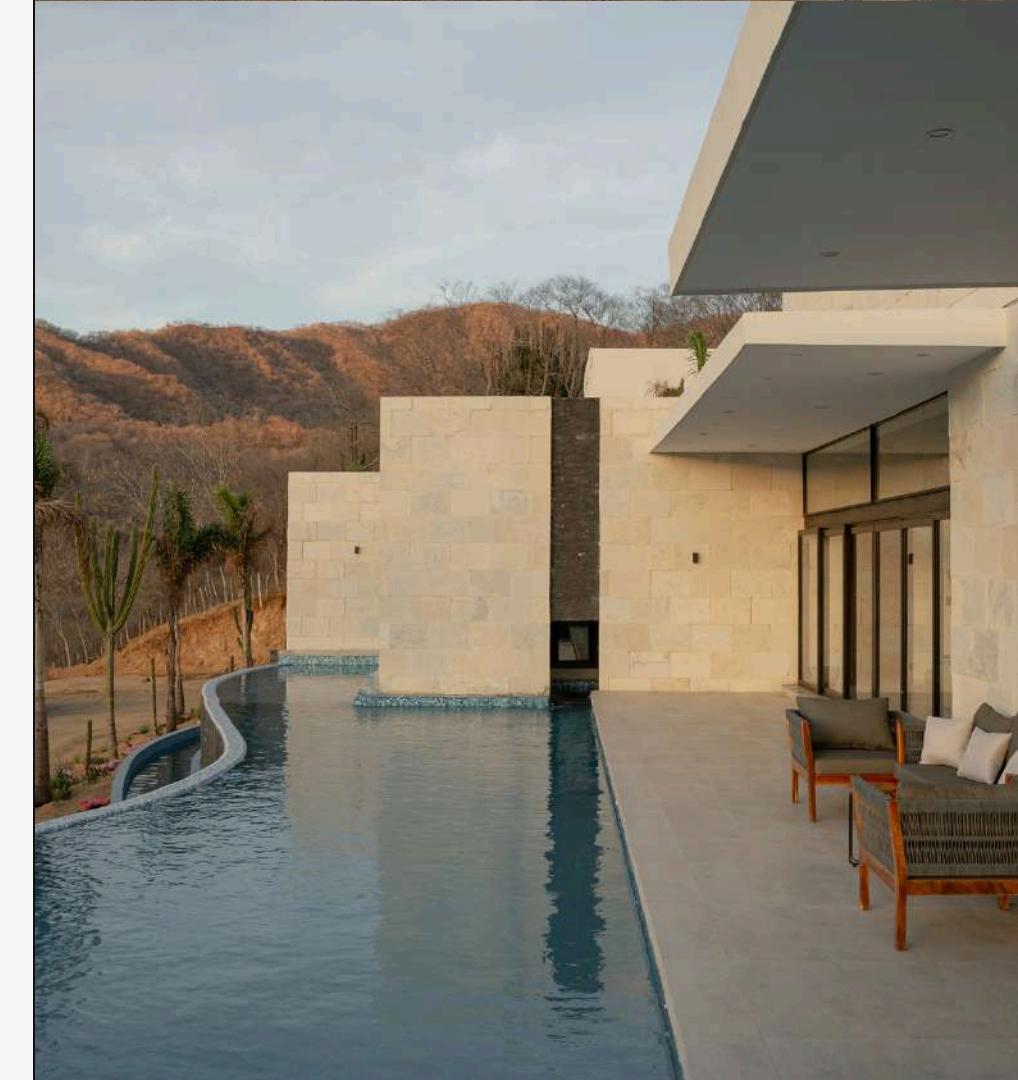
Vivienda de Lujo en la ciudad de Culiacán, Sinaloa.
Terreno de 600 m² y 680 m² de construcción.
Construcción en 2022.





Vivienda Imala

Vivienda de Lujo en la ciudad de Imala, Sinaloa.
Terreno de 10,000 m² y 370 m² de construcción.
Construcción en 2024.





Tu casa hecha a la medida

Convierte tu visión en una realidad con un **diseño arquitectónico exclusivo, personalizado y sin riesgos**. Con nuestra **Experiencia "Casa a la Medida"**, obtendrás un proyecto que **refleje tu estilo de vida, maximice la plusvalía de tu patrimonio y garantice una inversión 100% segura**.

RIESGO CERO, SATISFACCIÓN TOTAL

Nos aseguramos de que te **enamores del diseño antes de construir**. Con visualización hiperrealista y asesoría continua, eliminamos la incertidumbre y garantizamos que cada detalle sea perfecto. Si no estás 100% satisfecho, seguimos ajustándolo hasta que lo estés.

BENEFICIOS EXCLUSIVOS

- **Diseño 100% Personalizado:** Adaptado a tu estilo, necesidades y visión.
- **Aumento de Plusvalía:** Un proyecto que multiplica el valor de tu inversión.
- **Resultados en Tiempo Récord:** Diseño optimizado sin demoras innecesarias.
- **Acompañamiento Total:** Asesoría continua en cada fase del diseño y ejecución.
- **Fácil Inicio, Cero Complicaciones:** Comienza ahora con una consulta y un proceso ágil.

Sin estrés, sin riesgos y con la certeza de un diseño excepcional. Empieza hoy mismo y transforma tu idea en el hogar que tanto deseas.



LEALTAD Y REFERIDOS



LEALTAD

Valoramos tu lealtad y estamos comprometidos en seguir proporcionando servicios de la más alta calidad. Nos complace enormemente contar con tu preferencia y lealtad hacia nuestros servicios de arquitectura. Como muestra de nuestro agradecimiento por tu confianza y continuo apoyo, ofrecemos un **10%** de descuento en tu próximo proyecto con nosotros.

REFERIDOS

Valoramos tu apoyo y sabemos que tu recomendación es una muestra de la confianza que depositas en nosotros. Este incentivo es nuestra manera de decir "gracias" por ayudarnos a crecer y seguir proporcionando servicios de la más alta calidad.

Como muestra de nuestro agradecimiento, te ofrecemos una comisión del **5%** por cada nuevo cliente que nos recomiende y contrate nuestros servicios.

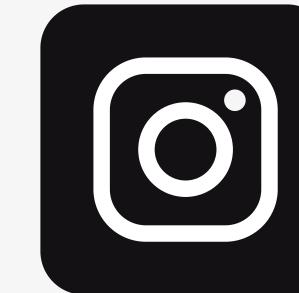


SÍGUENOS



FACEBOOK

Daniel Jacobo Arquitecto



INSTAGRAM

@danieljacoboo_arquitecto



SPOTIFY

Escucha Arquitectura



Trabaja con nosotros

SITIO WEB

www.danieljacoboarquitecto.com

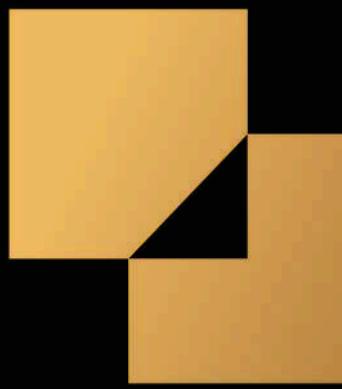
CORREO

contacto@danieljacoboarquitecto.com

NÚMERO DE CONTACTO

(66) 7202 5235





Daniel
Jacobo
Arquitecto